

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУБРОВСКИЙ РАЙОН
СЕЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

от «20» апреля 2016 г.

п. Сеща

№ 97

Об установлении показателей, необходимых для принятия решения о признании граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Сещинского сельского поселения

Во исполнение Закона Брянской области от 24 июля 2006 года № 66-3 «О порядке признания граждан Брянской области малоимущими с учетом размера доходов и стоимости их имущества в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», в соответствии с Приказом Министерства Строительства и Жилищно-Коммунального хозяйства от 28 декабря 2015 г. N 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2016 года», в целях организации работы по признанию граждан малоимущими, нуждающимися в улучшении жилищных условий и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений в муниципальном жилищном фонде Сещинского сельского поселения **Сещинский сельский Совет народных депутатов**

РЕШИЛ:

1. Установить расчетную рыночную цену (РЦ) одного квадратного метра площади жилого помещения в Сещинском сельском поселении в размере **27.083 рублей** для благоустроенных жилых помещений.
2. Установить следующие расчетные показатели рыночной стоимости приобретения жилых помещений (СЖ) по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда Сещинского сельского поселения по договорам социального найма:
 - для одиноко проживающих граждан - **893.739 рублей**;
 - на состав семьи из двух человек – **1.137.486 рублей**;
 - на состав семьи из трех человек - **1.462.482 рублей**;
 - на состав семьи свыше трех человек размер **1.462.482 рублей** увеличивать на **487.494 рублей** на каждого члена семьи.
3. Установить следующие пороговые значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя, подлежащего налогообложению, для целей признания граждан малоимущими:
 - для одиноко проживающих граждан - **893.739 рублей**;
 - на состав семьи из двух человек – **1.137.486 рублей**;
 - на состав семьи из трех человек - **1.462.482 рублей**;

- на состав семьи свыше трех человек размер **1.462.482 рублей** увеличивать на **487.494 рублей** на каждого члена семьи.

4. Установить следующие пороговые значения дохода (ПД), приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя или одиноко проживающего гражданина-заявителя для целей признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан – **13.688 рублей**;

- на состав семьи из двух человек – **11.883 рублей**;

- на состав семьи из трех человек – **11.431 рублей**.

- на состав семьи свыше трех человек расчет ПД производить по формуле:

$$\text{ПД} = (\text{СЖ/ПН}) / \text{РС} + \text{ПМ}, \text{ где:}$$

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда Сещинского сельского поселения по договору социального найма

ПН - установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма

РС - размер семьи

ПМ - среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (прожиточный минимум на одного члена семьи), установленный органами местного самоуправления.

5. Пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя или одиноко проживающего гражданина-заявителя пересматривать с периодичностью один раз в год.
6. Решение Сещинского сельского Совета народных депутатов от 14 ноября 2014 г. № 22 «О размерах пороговых значений среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя и стоимости имущества, находящегося в собственности его семьи, которое подлежит налогообложению для целей признания гражданина малоимущим» признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего Решения.
7. Обнародовать настоящее Решение, в соответствии с Уставом муниципального образования «Сещинское сельское поселение»
8. Решение вступает в силу с момента обнародования.

Врио главы муниципального образования
«Сещинское сельское поселение»

О.В. Изонина