**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУБРОВСКИЙ РАЙОН**

**СЕЩИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СЕЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от « 14» ноября 2014 г. № 22

п. Сеща

**О размерах пороговых значений**

**среднемесячного дохода, приходящегося**

**на  каждого  члена  семьи гражданина-заявителя**

**и   стоимости   имущества, находящегося**

**в собственности его семьи, которое подлежит**

**налогообложению для целей признания**

**гражданина малоимущим**

Во исполнение Закона Брянской области от 24 июля 2006 года № 66-3 «О порядке признания граждан Брянской области малоимущими с учетом размера доходов и стоимости их имущества в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»,

**Сещинский сельский Совет народных депутатов**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить   размеры порогового   значения        среднемесячного дохода,  приходящегося  на каждого члена семьи  гражданина-заявителя  и стоимости имущества,   находящегося    в собственности   его семьи, которое подлежит налогообложению для целей признания  гражданина малоимущим согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Пороговое значение   среднемесячного  дохода, приходящегося на каждого  члена   семьи   гражданина-заявителя  пересматривать  с периодичностью  один раз в год.
3. Решение Сещинского сельского Совета народных депутатов от 09 февраля 2012 г. № 124 «О размерах пороговых значений среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя и стоимости имущества, находящегося в собственности его семьи, которое подлежит налогообложению для целей признания гражданина малоимущим» - признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего Решения.
4. Обнародовать настоящее Решение, в соответствии с Уставом муниципального образования «Сещинское сельское поселение» и на официальном сайте <http://sescha.ru./> в сети Интернет.
5. Решение  вступает в  силу  с момента обнародования  и распространяется на правоотношения, возникшие после вступления его в силу.

Глава муниципального образования

«Сещинское сельское поселение» А.И. Винокуров

Приложение №1

к Решению Сещинского сельского

Совета народных депутатов

от «14» ноября 2014 г. № 22

**Размеры**

**порогового  значения   среднемесячного   дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя и стоимости имущества, находящегося   в собственности его семьи, которое подлежит налогообложению для целей признания гражданина малоимущим**

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование показателя* | *Размер, руб.* |
| 1. Пороговое значение средне­месячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя | 10.022,50 |
| 2. Пороговое значения стоимости имущества, находящегося в собственности его семьи, которое подлежит налогообложению для целей признания гражданина малоимущим | 485.550,00 |

**Расчетный показатель**

**рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма (СЖ)**

**СЖ = НП х PC х РЦ**

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи

PC - размер семьи

РЦ - средняя расчетная рыночная цена одного кв. м жилья

**Муниципальное образование «Сещинское сельское поселение»:**

НП- 18 м

PC = 3 чел.

РЦ = 26975 руб.

 СЖ = 18 м   х 3 чел.  х  26975 руб. = 1.456.650 руб.

**Пороговый размер**

**среднемесячного совокупного дохода,**

**приходящегося на каждого члена семьи (ПД)**

**ПД = (СЖ/ПН) / PC + ПМ**

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма

 ПН -  установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма

 ПМ -  среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (прожиточный минимум на одного члена семьи или иной минимальный уровень дохода (например, двукратный прожиточный минимум), установленный органами местного самоуправления. С учетом сложившихся в МО размеров доходов населения, обеспечивающих социально приемлемые стандарты проживания, устанавливается минимальный уровень дохода в расчете на одного человека.

**Муниципальное образование «Сещинское сельское поселение»:**

 СЖ – 1.456.650

 PC = 3 чел.

 ПН = 180 мес. (15 лет)

 ПМ = 7325 руб.

 ПД = (1.456.650 руб. : 180 мес.) : 3 чел.  + 7325 руб. = 10.022,5 руб.

Семьи или одиноко проживающие граждане, нуждающиеся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, не могут быть поставлены на учет в качестве малоимущих, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, если:

а) размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, больше или равен установленному пороговому значению дохода;

б) исчисленная стоимость налогооблагаемого имущества больше или равна установленному порогу стоимости имущества.

**Размер возможных семейных накоплений за установленный период накоплений (Н)**

**Н = (ДС - СПМ) х ПН**

**ДС**     - среднемесячный совокупный доход семьи

**СПМ** - среднемесячный минимальный уровень в расчете на семью

**ПН**  - установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма.

**Сещинское сельское поселение:**

 ДС = 30.067,5 руб.                            10.022,5 х 3 =30.067,5

 СПМ = 21975 руб.                          *(7325 х 3) =21975*

ПН =  180 мес. *(15лет)*

Н = (30.067,5 руб. – 21975 руб.) х 180 мес. = 1.456.650 руб.

 На 1 человека: 1.456.650 : 3 = 485.550 руб.