Сещинская сельская администрация сообщает о проведении 25.09.2018 года аукциона по продаже муниципального имущества.

**Аукцион состоится 25.09.2018 года в 12.00 час. по адресу: Брянская область, Дубровский район п. Сеща, ул. Центральная, д. 12 в каб. № 3**

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Шаг аукциона установлен в фиксированной сумме, составляющей   
5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Решение об условиях приватизации принято Сещинским сельским Советом народных депутатов 25.07.2018 года №183;184

Продавцом является Сещинская сельская администрация.

Почтовый адрес и место нахождения Продавца: 242760, Брянская область, Дубровский район, п. Сеща, ул. Центральная, д.12, каб. № 3 тел.: 8(48332)9-75-11.

Сведения об объекте продажи.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование объекта | Начальная цена,  руб. (без учета НДС) | Задаток,  руб. | Шаг аукциона, руб. | Обременения |
| 1.  2. | Находящееся в муниципальной собственности:  **Трактор МТЗ-80**  - Год выпуска – 1987  - Заводской № машины (рамы) - 778178;  - Коробка передач – № отсутствует;  - Основной ведущий мост (мосты) - № отсутствует;  - Модель, № двигателя – МТЗ-80, 170484;  - Ведущий мост (мосты) -241561;  - Цвет - синий;  - Мощность двигателя кВт (л.с.) – 57 (75);  **Прицеп 2 ПТС-4,5А**  - Год выпуска –2011  - Сертификат соответствия – №TC RU C-RU МР13В00023;  - Заводской № машины (рамы) - 0012;  - Двигатель – отсутствует;  - Модель, № двигателя – 2- ПТС-4,5А, отсутствует;  - Ведущий мост (мосты) -241561;  - Цвет: зеленый;  - Мощность двигателя кВт (л.с.) – отсутствует; | 39 600,00 руб.  17 800,00 руб. | 7920,00  3560,00 | 1980,00  890,00 | Нет  Нет |

Пробег транспортного средства – не установлен

Техническое состояние – нерабочее.

Транспортное средство находится в плохом техническом состоянии. Требует ремонта.

Информация о предыдущих торгах объектов продажи: нет.

В аукционе могут принимать участие юридические лица и физические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Федерального закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями муниципального имущества.

Для участия в аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

**юридические лица**:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица   
на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.   
 В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка   
и такая опись (по форме согласно приложениям) составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой -   
у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы,   
не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на лот.

Заявки, поступившие после истечения срока их приема, указанного в информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются Продавцом   
по рабочим дням с 11.00 до 16.00 час., перерыв с 13.00 до 14.00 начиная **с 24.08.2018 г.** **по** **18.09.2018 г,** по адресу Продавца, тел. 8(48332) 9-75-11.

Сведения о задатке.

Для участия в аукционе претендентам необходимо внести задаток в счет оплаты приобретаемого имущества в размере 20 % начальной цены лота №1 **Трактор МТЗ-80** – 7920,00 (семь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Для участия в аукционе претендентам необходимо внести задаток в счет оплаты приобретаемого имущества в размере 20 % начальной цены лота №2 **Прицеп 2 ПТС-4,5А** – 3560,00 (три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток вносится претендентами **с 24.08.2018г. по 14.09.2018г.** включительно, по следующим реквизитам:

ИНН 3243001410 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Сещинская сельская администрация л/сч 05273008050) р/счет 40302810815013000292, Отделение Брянск г. Брянск БИК 041501001, КБК 00000000000000000510

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца является выписка со счета Продавца.

Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицами не допускаются.

До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, задаток подлежит возврату на указанный Претендентом счет в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола   
о признании претендентов участниками аукциона.

Участникам аукциона, за исключением его победителя, задаток возвращается на указанный счет в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Задаток, внесенный победителем продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае признания аукциона несостоявшимся, задаток подлежит возврату на указанный Претендентом счет в течении 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также с иными сведениями об объектах продажи можно с момента приема заявок в рабочие дни, по адресу Продавца, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Сещинской сельской администрации <http://sescha.ru> в сети «Интернет».

**Последний день приема заявок и документов – 18.09.2018г. 16.00 час.**

**Определение участников аукциона проводится - 21.09.2018г. по адресу продавца.**

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта недвижимости.

Договор купли-продажи на имущество заключается между продавцом и победителем аукциона в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата имущества производится единовременно не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на приватизируемый объект недвижимости переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на него. Основанием государственной регистрации является договор купли-продажи, а также акт приема-передачи (для объектов недвижимости). Расходы, связанные с проведением государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости, возлагаются на покупателя.

Приложения: образцы типовых документов.

Глава Сещинской сельской администрации П.А. Шевелев