ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ *(ПРОЕКТ)*

**купли-продажи движимого имущества**

**п. Сеща \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Брянской области две тысячи восемнадцатого года**

Сещинская сельская администрация ИНН 3243001410, КПП 324501001, ОГРН 1053227535151, юридический адрес: 242760, Брянская область, Дубровский район, п. Сеща, ул. Центральна, д. 12, зарегистрирована 05.12.2005 года Межрайонной ИФНС России по Брянской области, в лице Главы администрации **Шевелева Павла Алексеевича,** действующего на основании Устава муниципального образования «Сещинской сельское поселение», именуемый «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем “Покупатель”, с другой стороны, на основании протокола № \_\_\_\_ заседания аукционной комиссии администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционе от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять, в соответствии с условиями настоящего договора, следующее движимое имущество:

**Трактор МТЗ-80**

- Год выпуска – 1987

- Заводской № машины (рамы) - 778178;

- Коробка передач – № отсутствует;

- Основной ведущий мост (мосты) - № отсутствует;

- Модель, № двигателя – МТЗ-80, 170484;

- Ведущий мост (мосты) -241561;

- Цвет - синий;

- Мощность двигателя кВт (л.с.) – 57 (75);

1.2. Отчуждаемое в пользу Покупателя имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается паспортом самоходной машины и других видов техники АВ 015974 от 27.04.2006 года, выдан Государственной инспекцией по надзору за техническим соответствием самоходных машин и других видов техники Брянской области Дубровского района.

свидетельством о регистрации машины ВН 629249 от 12.03.2012 года, выдано Государственной инспекцией по надзору за техническим соответствием самоходных машин и других видов техники Брянской области Дубровского района.

1.3. Продавец гарантирует, что отчуждаемая им движимое имущество свободна от имущественных прав и претензий третьих лиц.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена имущества, в соответствии с протоколом № \_\_\_ заседания аукционной комиссии администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционе от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек без учета НДС.

2.2. Оплата приобретаемого недвижимого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца: **ИНН 3243001410 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Сещинская сельская администрация) БИК 041501001 р/счет 40101810300000010008, отделение Брянск г. Брянск, ОКТМО 15612448101 КБК 98011402052100000410– доходы от реализации имущества (основных средств).**

2.3. Внесенный Покупателем задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (платежное поручение № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года) засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Оставшиеся денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек без учета НДС покупателем обязан уплатить не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.4. Полная уплата Покупателем цены приобретаемого Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств, в сумме цены продажи Имущества.

2.5. НДС перечисляется Покупателем самостоятельно в налоговый орган.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных законодательством.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Недвижимое имущество передается Продавцом Покупателю не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества по настоящему договору, путем составления акта приема-передачи, который является неотъемлемой частью договора. Покупатель осмотрел имущество до подписания договора и претензий к Продавцу не имеет.

4.2. При подписании акта приема-передачи движимого имущества Покупателю передается вся имеющаяся у Продавца техническая документация.

4.3. Переход права собственности на имущество подлежит регистрации в МРЭО ГИБДД УМВД России по Брянской области.

Покупатель не вправе до перехода права собственности на Имущество отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

4.4. Продавец гарантирует, что третьи лица не имеют преимущественного права покупки имущества, право собственности на имущество не оспаривается, имущество под арестом и другими запрещениями не находится.

4.5. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента фактической передачи имущества Покупателю.

4.6. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента зачисления на расчетный счет Продавца суммы, указанной в [разделе 2](consultantplus://offline/main?base=RLAW201;n=21408;fld=134;dst=100153) настоящего Договора, и принятия имущества от Продавца по акту приема-передачи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение срока внесения денежных средств, подлежащих уплате в соответствии с п. 2.1.-2.3. настоящего договора, Продавец вправе требовать от покупателя уплаты пени в размере из расчета 0,01% от размера невнесенных денежных средств за каждый календарный день просрочки.

5.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с существенными нарушениями его условий со стороны Покупателя, внесенный в соответствии с п. 2.3. настоящего договора задаток возврату не подлежит.

5.3. Покупатель обязан оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

5.4. Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета сделки. Ответственность и права сторон не оговоренные в тексте настоящего договора регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Изменение условий договора по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру сторонам в Договоре.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8. ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ

АКТ

приема-передачи движимого имущества

к договору купли-продажи недвижимого имущества № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_

п. Сеща

Брянская область \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

две тысячи восемнадцатого года

Сещинская сельская администрация ИНН 3243001410, КПП 324501001, ОГРН 1053227535151, юридический адрес: 242760, Брянская область, Дубровский район, п. Сеща, ул. Центральна, д. 12, зарегистрирована 05.12.2005 года Межрайонной ИФНС России по Брянской области, в лице Главы администрации **Шевелева Павла Алексеевича,** действующего на основании Устава муниципального образования «Сещинской сельское поселение», именуемый «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным между сторонами договором купли-продажи, Продавец передает, а Покупатель принимает от него муниципальное движимое имущество:

**Трактор МТЗ-80**

- Год выпуска – 1987

- Заводской № машины (рамы) - 778178;

- Коробка передач – № отсутствует;

- Основной ведущий мост (мосты) - № отсутствует;

- Модель, № двигателя – МТЗ-80, 170484;

- Ведущий мост (мосты) -241561;

- Цвет - синий;

- Мощность двигателя кВт (л.с.) – 57 (75);

Паспорт самоходной машины и других видов техники АВ 015974 от 27.04.2006 года, выдан Государственной инспекцией по надзору за техническим соответствием самоходных машин и других видов техники Брянской области Дубровского района.

Свидетельством о регистрации машины ВН 629249 от 12.03.2012 года, выдано Государственной инспекцией по надзору за техническим соответствием самоходных машин и других видов техники Брянской области Дубровского района.

Претензий к состоянию принимаемого имущества у Покупателя к Продавцу не имеется.

2. Оплата цены имущества в соответствии с условиями Договора Покупателем произведена полностью. Претензий на этот счет Продавец не имеет.

3. С момента подписания настоящего Акта о передаче, вышеназванный договор купли-продажи считается исполненным, и на него распространяется требование ст. 408 ГК РФ (прекращение обязательств исполнением).

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ПЕРЕДАЛ:

Продавец:

Сещинская сельская администрация

Глава Сещинской сельской администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.А. Шевелев

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ПРИНЯЛ:

Покупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_